



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  
(Аукционная комиссия)**

Московская область

09.10.2024

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/24-3905  
на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**

**Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области**

**Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области**  
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».**

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000013241**).

**Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)**

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 09.10.2024 в 12 час. 00 мин.**

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)**

### **I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, д. Кутузово.

**Площадь, кв. м: 580**

**Кадастровый номер: 50:28:0080105:965**

**Категория земель: Земли населенных пунктов**

**Вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).**

**Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена**

**Срок аренды: 20 лет**

**Начальная цена предмета аукциона: 541 386,50 руб. (Пятьсот сорок одна тысяча триста восемьдесят шесть руб. 50 коп.), НДС не облагается.** Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»: 16 241,59 руб. (Шестнадцать тысяч двести сорок один руб. 59 коп.).**

**Размер задатка для участия в аукционе: 541 386,50 руб. (Пятьсот сорок одна тысяча триста восемьдесят шесть руб. 50 коп.), НДС не облагается.**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 4 заявки:

№ п/п	Заявитель (Номер заявки*)	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (541 386,50 руб.)
1	528863	04.09.2024	соответствует	поступил
2	533029	12.09.2024	соответствует	поступил
3	544352	02.10.2024	соответствует	поступил
4	545893	04.10.2024	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель (Номер заявки*)	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	528863	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	533029	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	544352	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	545893	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_

\*номер заявки, присвоенный заявителю электронной площадкой при приеме заявки